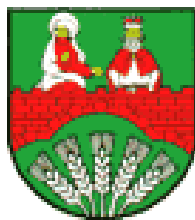


PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Nowa Wieś Złotoryjska



OPRACOWANY ZGODNIE Z ZASADAMI
ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU
I AGENDY 21

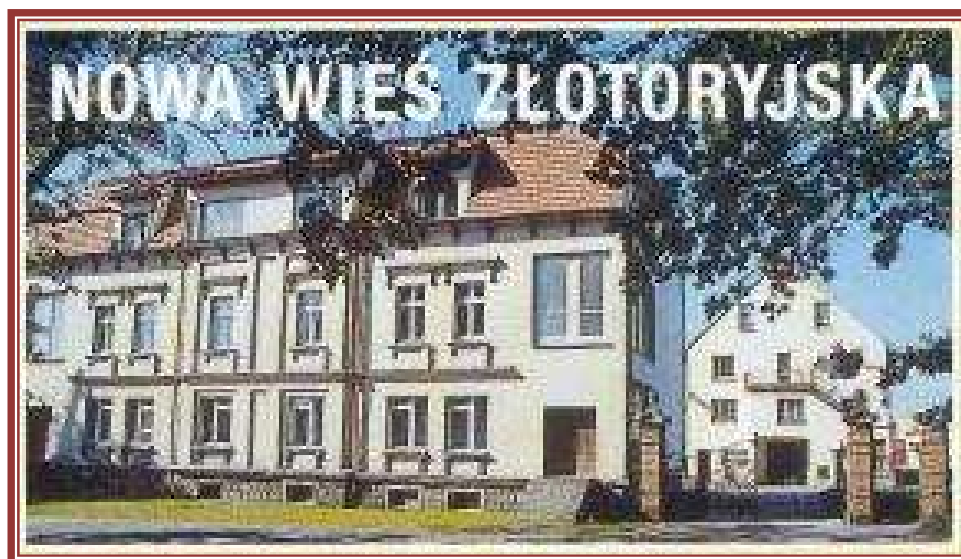


Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1/08
Zebrania Wiejskiego wsi Nowa Wieś Złotoryjska
z dnia 8 kwietnia 2008 r.

**Mieszkańcy i Rada Sołecka wsi Nowa Wieś Złotoryjska
Wspierani przez Wójta i Radę Gminy Złotoryja**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWA WIEŚ ZŁOTORYJSKA

**POŁOŻONEJ W GMINIE WIEJSKIEJ ZŁOTORYJA
NA DOLNYM ŚLĄSKU
Na lata 2008-2015**



Opracowany zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i AGENDY 21

**PLAN REALIZUJE STRATEGICZNE ZAŁOŻENIA ROZWOJU SPOŁECZNO –
GOSPODARCZEGO GMINY ZŁOTORYJA**

NOWA WIEŚ ZŁOTORYJSKA 2008

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

„Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska” powstał dzięki zaangażowaniu, poświęceniu czasu i wiedzy osób reprezentujących społeczność Naszej Wsi. W odpowiedzi na prośbę Rady Sołeckiej i władz Gminy, wzięły one aktywny udział w warsztatach. Podczas spotkań mieszkańcy (reprezentujący społeczność lokalną, lokalnych liderów, radnych, przedsiębiorców) sami opracowali Plan, korzystając jedynie z pomocy zewnętrznych konsultantów i moderatorów.

Metoda pracy nad dokumentem została opracowana przez Andrzeja Ruszlewicza, na podstawie materiałów UMBRELLA PROJECT Programu Rozwoju Narodów Zjednoczonych.

Pomocy w postaci: konsultacji, moderowania prac warsztatowych oraz redakcji dokumentu udzielili Andrzej Ruszlewicz (AR Andrzej Ruszlewicz, 52-339 Wrocław, ul. Połabian 52) i Beata Castañeda Trujillo na podstawie umowy nr SK/AR/2007/L+/01 z dnia 16.04.2007 r. zawartej ze Stowarzyszeniem Kaczawskim.

Zadanie dofinansowano w ramach projektu „Zintegrowanie działań ludzi i instytucji na rzecz zrównoważonego rozwoju i ochrony dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego Partnerstwa Kaczawskiego” finansowanego ze środków Pilotażowego Programu Leader+ (Schemat II).

Współautorzy Planu Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska:

1. Iwona Rajczakowska
2. Robert Janda
3. Jan Grabarczyk
4. Walerian Podskarbi
5. Paweł Czeladka
6. Irena Czeladka
7. Romualda Błędowska
8. Zbigniew Błędowski
9. Dorota Baścżyn
10. Władysław Janczak
11. Tadeusz Janczak
12. Henryk Boczkur
13. Alina Boczkur
14. Tadeusz Skupień
15. Tadeusz Dowgielewicz
16. Stefania Błędowska
17. Małgorzata Mrozek



Konsultanci prowadzący i moderatorzy:

1. **Andrzej Ruszlewicz**, Wrocław, tel. 0604275483, e-mail: andrzej.ruszlewicz@wp.pl
2. **Beata Castañeda Trujillo**, Krotoszyce, tel. 0607854311, e-mail: bcastaneda@wp.pl

SPIS TREŚCI

	Strona
WSTĘP	5
Informacje ogólne	
Metoda pracy	
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI I PLANOWANE KIERUNKI JEJ ODNOWY	10
Opis ogólny miejscowości	
Planowane kierunki odnowy miejscowości	
Wizja odnowy (rozwoju)	
Cele odnowy (rozwoju)	
Powiązanie z planami i działaniami realizowanymi w gminie.	
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	13
Środowisko przyrodnicze	
Dziedzictwo kulturowe	
Infrastruktura techniczna	
Mieszkańcy i ich aktywność	
Gospodarka	
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI	16
Analiza SWOT	
Problemy odnowy (rozwoju) miejscowości	
OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	18
Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia	
Szacunkowy koszt realizacji	
REALIZACJA PLANU	26
Zasady realizacji planu	
Sposoby monitorowania, oceny i aktualizacji planu	
Komunikacja społeczna	

WSTĘP

Informacje ogólne

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska powstał jako odpowiedź na potrzebę uporządkowania rozwoju naszej wsi, a także sprostaniu wyzwaniom XXI wieku. Podczas opracowania Planu przyjęliśmy, że będą nami kierowały dwa podstawowe uwarunkowania:

- ✓ Zasady zrównoważonego rozwoju.
- ✓ Zasady Agendy 21.

Zasady zrównoważonego rozwoju zostały przez nas wszystkich ustanowione w 1997 roku, w którym przyjęliśmy Konstytucję Rzeczypospolitej Polskiej. W art. 5 Konstytucji jest zapisane: "Rzeczpospolita Polska... zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju". "Władze Publiczne prowadzą politykę zapewniającą bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom" (art. 74).

Idea zrównoważonego rozwoju wynika z konieczności sprostania wyzwaniom nowego tysiąclecia. Po żywiołowym rozwoju przemysłowym, nieograniczonym korzystaniem z zasobów naturalnych i beztróskim zanieczyszczaniu i przekształcaniu środowiska przyrodniczego, przyszedł czas na refleksję i zmianę postaw. Zauważyliśmy, że prawa rządzące światem żywym w równej mierze dotyczą nas jak i każdej żywej istoty na naszej planecie. Po zachwycie rozwojem technologii i okresem wiary, że nasz umysł pozwoli nam panować nad prawami natury wiemy, że zbliżają się granice, których nie możemy przekroczyć. Życie bez wody zdanej do picia, gleb dających nam bezpieczną żywność, czy roślin odnawiających zasoby tlenu jest niemożliwe. Ten uproszczony przykład to tylko niewielki ułamek skomplikowanych powiązań i zależności między człowiekiem a innymi organizmami i zjawiskami warunkującymi życie na Ziemi.

Przyjęta przez nas zasada
zrównoważonego rozwoju to
zgoda na rozwój gospodarczy
i społeczny
w harmonii
z poszanowaniem przyrody.

Przyjęta przez nas zasada **zrównoważonego rozwoju to zgoda na rozwój gospodarczy i społeczny w harmonii z poszanowaniem przyrody**. Granicą podejmowanych działań powinno być zagrożenie dla środowiska przyrodniczego. Podstawowa zasada zrównoważonego rozwoju "myśleć globalnie, działać lokalnie" powinna przejawiać się we wszystkich naszych działaniach, także polityków i władz. Obszar i środowisko przyrodnicze, w którym teraz żyjemy, za chwilę będzie musiało służyć naszym potomkom. Czy pozostawimy im szansę na godne i spokojne życie? Czy oni zrozumieją, że muszą toczyć wojny o czystą wodę, bo my chcieliśmy mieć jeszcze jeden luksusowy samochód? Czasami trzeba tylko trochę dobrej woli, aby postępować zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Szacunek dla środowiska przyrodniczego to cecha, która zachowała się w wielu umysłach mieszkańców takich małych miejscowości jak nasza wieś. Codzienne od małego dziecka obcowanie z naturą, która jest tuż obok nas, na podwórku czy za płotem, uczy szacunku dla każdej żyjącej istoty.

Czym na poziomie wsi i społeczności lokalnych jest zrównoważony rozwój?

Zrównoważony rozwój wsi to taki kierunek rozwoju społecznego i gospodarczego, który w zaspokojeniu potrzeb naszych mieszkańców nie doprowadza do zniszczenia środowiska przyrodniczego. Taki rozwój nie oznacza zahamowania procesów gospodarczych we wsi kosztem działań chroniących środowisko. Wprost przeciwnie – oznacza harmonijny, zrównoważony rozwój w wymiarze ekologicznym, ekonomicznym i społecznym z pełnym uwzględnieniem ładu przestrzennego.

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

Podstawą są trzy zasady:

1. Równość szans w dostępie do zasobów i odprowadzania zanieczyszczeń - filozofia sprawiedliwości międzypokoleniowej.
2. Równość szans pomiędzy człowiekiem i przyrodą. Funkcjonowanie cywilizacji ludzkiej z zachowaniem trwałości podstawowych procesów przyrodniczych wraz z ochroną różnorodności biologicznej.
3. Równość szans między tym, co lokalne a ponadlokalne. Potrzeby ogólnospołeczne są zaspokajane na równi z potrzebami lokalnych społeczności.

Dążąc do zrównoważonego rozwoju powinniśmy uruchomić i kontynuować takie podstawowe procesy jak:

- Ograniczenie zużywania odnawialnych zasobów do granic możliwości ich odtwarzania.
- Ograniczenie zużywania nieodnawialnych zasobów do skali pozwalającej na zastępowanie ich poprzez odpowiednie substytuty.
- Stopniowe eliminowanie substancji niebezpiecznych i toksycznych.
- Utrzymywanie skali emisji zanieczyszczeń i zakłóceń tak, aby nie przekroczyć pojemności asymilacyjnej środowiska.
- Stała ochrona różnorodności biologicznej na poziomie krajobrazu, ekosystemów, gatunków i genów.
- Uspołecznienie procesów podejmowania decyzji na różnych poziomach, poczynając od parlamentu kończąc na samorządach i społecznościach lokalnych.
- Tworzenie warunków dla zdrowia fizycznego, psychicznego i społecznego każdego człowieka.

Szansę na zrównoważony rozwój w wiosce zależą od wielu czynników:

- Mieszkańcy wsi i władze gminy muszą posiadać silną wolę opracowania i wdrożenia strategii zrównoważonego rozwoju gminy i planu rozwoju miejscowości.
- Rada sołecka i rada gminy, są głównymi animatorami rozwoju swoich "małych ojczyzn", na nich spoczywa pobudzanie, organizowanie i realizacja działań zrównoważonego rozwoju.
- Podstawą powodzenia jest wysoka świadomość ekologiczna społeczeństwa.
- Społeczność lokalna musi rozumieć i aktywnie wspierać realizację działań przyjętych w Planie Odnowy Miejscowości.
- Żadne plany nie mogą być skutecznie realizowane bez aktywnego udziału mieszkańców.

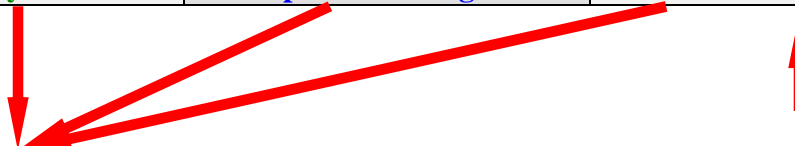
Agenda 21 to dokument przyjęty na Szczycie Ziemi w Rio de Janeiro w 1992 roku (również przez Polskę) i określany jako program działań na rzecz zrównoważonego rozwoju w perspektywie XXI wieku. Agenda 21 uwzględnia globalną, krajową i lokalną (gminną, wiejską) skalę działań w sferze ekologicznej, społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Lokalna Agenda 21 to uspołeczniony, partnerski i dynamiczny proces planowania zmierzający do osiągnięcia celu, jakim jest trwały i zrównoważony rozwój wsi. Lokalna Agenda 21 oznacza w praktyce konieczność budowania we wsi:

- Współpracy partnerskiej na rzecz zrównoważonego rozwoju między samorządem, mieszkańcami, biznesem, organizacjami pozarządowymi i lokalnymi liderami.
- Systemu informacji o zasobach wsi (w tym przyrodniczych, kulturowych).
- Planu odnowy wsi opartego na zrównoważonym rozwoju.
- Systemu społecznego monitoringu realizacji Planu (lokalnej Agendy 21).

LOKALNA AGENDA 21

MIĘDZYSEKTOROWA GRUPA SPOŁECZNA (np.: Grupa Odnowy Wsi, Agenda 21 itp.)		
INFORMACJA O ZASOBACH MIEJSCOWOŚCI		
Inwentaryzacja przyrodnicza i kulturowa gminy	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Strategia Rozwoju Gminy



Plan Odnowy Miejscowości	MONITORING REALIZACJI PLANU	Aktualizacja Strategii Rozwoju Gminy i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
		Aktualizacja Planu Odnowy Miejscowości

Mieszkańcy miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska podjęli decyzję o opracowaniu planu odnowy własnej miejscowości zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i w oparciu o zasady Agendy 21. Pracę nad Planem prowadziła grupa mieszkańców, tworząc podstawy do stworzenia międzysektorowej grupy społecznej na rzecz wprowadzania zrównoważonego rozwoju we wsi.

Pragniemy włączyć się, w rozwijane od wielu lat w ramach wspólnoty europejskiej działania, nazywane popularnie odnową wsi. Istotna dla nas jest pomoc w realizacji Planu w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 - Oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” oraz w przyszłości Osi 4 „LEADER”.

Jest to dla nas jedno z ważniejszych źródeł realizacji planu, ale zdajemy sobie sprawę, że pełna realizacja przyjętych celów wymaga od nas samych dużej aktywności, a także poszukiwania innych źródeł pomocy.

Idea odnowy wsi w Europie Zachodniej¹ zrodziła się w wyniku kryzysu ekonomicznego i społecznego na wsi, który dotknął tereny wiejskie w latach 70 i 80 XX wieku. Przyczyną były radykalne zmiany w produkcji rolnej, transporcie, a także niszczenie handlu lokalnego przez supermarkety. Istotną podstawę kryzysu stanowiła Wspólna Polityka Rolna Unii Europejskiej. Do tej pory podstawowym jej założeniem było produkowanie masowo taniej żywności (wspieranie trwa do dzisiaj), bez uwzględniania jej jakości, oraz lokalnych powiązań producentów (rolników) z konsumentami. Nadziej budzą obecne próby zmiany polityki rolnej w kierunku wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich i nie dotowania samej produkcji żywności, ale wspieranie producentów rolnych, w tym produkujących dobrej jakości żywność w mniejszych gospodarstwach (np.: program rolnośrodowiskowy, produkty lokalne, odnowa wsi, różnicowanie produkcji na terenach wiejskich). Polska jest obecnie w sytuacji żywiołowego rozwoju supermarketów, a więc ten kryzys nas dotyka i będzie się rozwijał.

¹ Fragment dotyczący historii odnowy wsi opracowano na podstawie: R. Wilczyński, „Odnowa wsi perspektywą rozwoju obszarów wiejskich w Polsce”. RCDRRiOW Poznań, 2003

Koncepcja odnowy wsi powstała w Niemczech w połowie lat siedemdziesiątych ubiegłego wieku. Ważne daty dla tego działania to:

- 1984 - powstał Europejski Ruch Odnowy Wsi i Małych Miast.
- 1994 - opracowanie i przyjęcie „Strategii dla wiejskiej Europy”,
- 1996 - na III Kongresie Odnowy Wsi przyjęto „Przewodnią koncepcję rozwoju terenów wiejskich i odnowy wsi w Europie”.

Dokument „Strategia dla wiejskiej Europy” określa trzy podstawowe zasady, które powinny być przestrzegane w rozwoju obszarów wiejskich. Zasadnicza ich treść zawarta jest poniżej.

1. Wzajemne powiązania ludzi ze środowiskiem (naturalnym i kulturowym), w którym żyją. Sprawy związane z mieszkańcami i ich aktywnością nie mogą dominować nad potrzebą ochrony środowiska, jak również ochrona środowiska nie może być celem samym w sobie, nie uwzględniającym potrzeb ludzi.
2. Współpraca i zintegrowane działanie. Rozwój lokalny może być skutecznie realizowany tylko dzięki efektywnej współpracy wszystkich zainteresowanych stron. Ważna jest szczególnie współpraca pomiędzy mieszkańcami i gminą. Istotne jest, aby układ współpracy był partnerski, bez dominacji, narzucania woli czy zastępowania w działaniach przez jedną ze stron.
3. Konsultacje i zaangażowanie. W planowaniu i realizacji działań należy uwzględniać poglądy i oczekiwania tych, którzy żyją w danej miejscowości. Do realizacji odnowy powinniśmy w pierwszej kolejności korzystać z zasobów lokalnych – zarówno ludzkich, jak i przyrodniczych, kulturowych, gospodarczych. W proces muszą być aktywnie włączone społeczności lokalne.

Powyższe zasady uwzględniają podstawowe założenia zrównoważonego rozwoju, oraz Agendy 21.

Metoda pracy.

Jak i dlaczego pracowaliśmy?

Mieszkańcy miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska opracowali samodzielnie Plan Odnowy Miejscowości, korzystając jedynie z pomocy zewnętrznych ekspertów w zakresie metodyki i redakcji końcowej dokumentu.

✓ Czym jest Plan Odnowy Miejscowości?

Plan Odnowy Miejscowości jest sposobem osiągania wyznaczonych celów poprzez sterowanie rozwojem. Przy konstruowaniu wizji i sposobów dojścia do niej za podstawę, oprócz typowych dla planów elementów, bierze się wartość środowiska. Granicą podejmowanych działań jest trwałość zasobów środowiska i ich ochrona.

✓ Po co miejscowości plan odnowy?

- Tworzenie planu odnowy pozwala mieszkańcom zaplanować swoją przyszłość w perspektywie kilku lat, spojrzeć na miejscowość całościowo, rozpatrując poszczególne obszary aktywności w powiązaniu ze sobą.
- Plan odnowy to nie tylko dokument opisujący drogi dojścia do założonych celów, ale także proces, w którym uczestniczą mieszkańcy zainteresowani przyszłością swojej miejscowości.
- Zapisanie planu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich mieszkańców miejscowości.
- Budowanie planu umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie planu, z którym będą identyfikowali się mieszkańcy miejscowości.

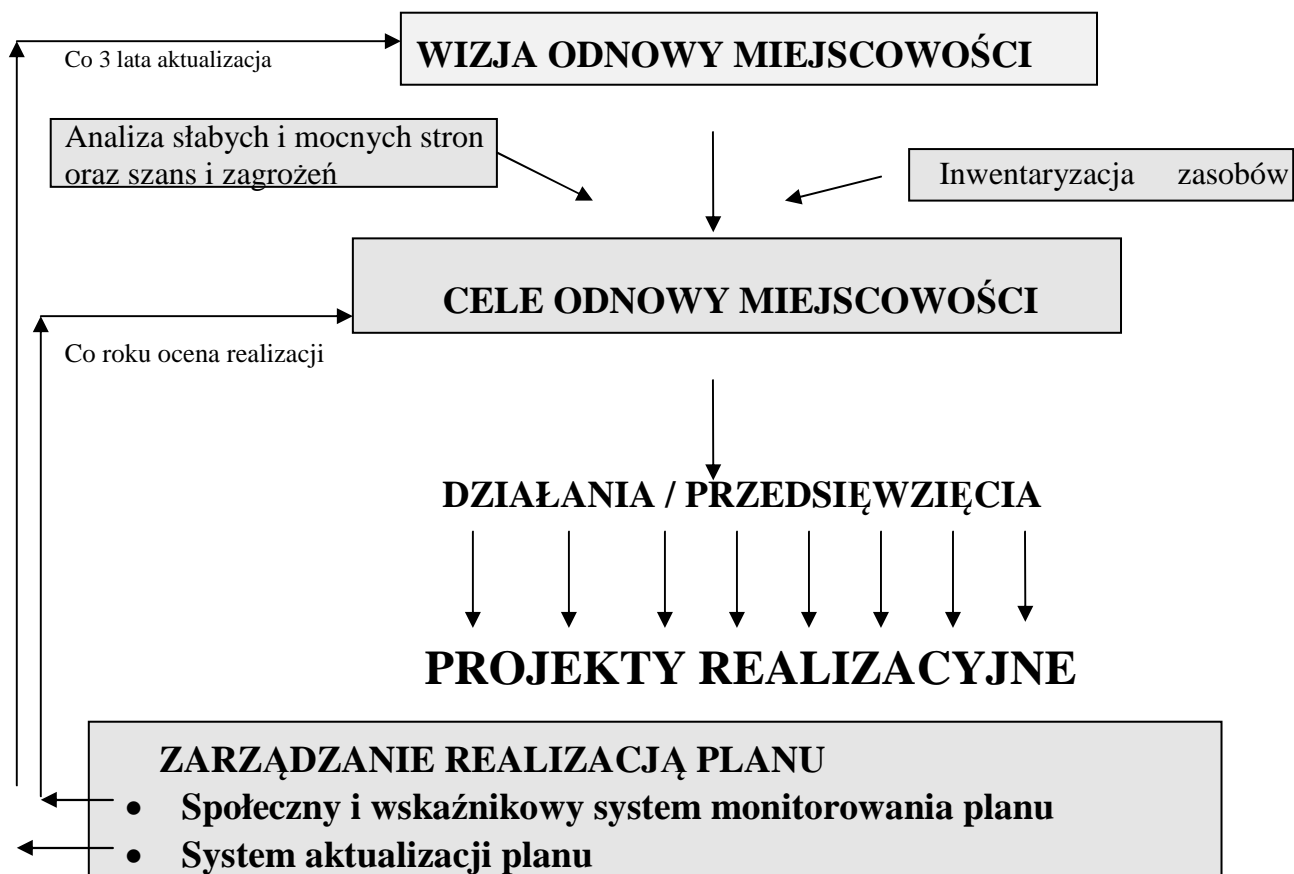
- Tworzenie planu sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom, potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości.
- Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi jak środowisko, ludzie, teren, infrastruktura i środki finansowe. Zasoby te są zwykle ograniczone, dlatego też można zaplanować odpowiednie gospodarowanie nimi.
- Plan - to instrument długofalowego zarządzania miejscowością. Wnosi elementy ciągłości i trwałości w poczynania władz gminy, niezależnie od zmieniających się układów politycznych.

Do opracowania planu odnowy miejscowości władze miejscowości i Gminy zaprosiły mieszkańców Nowa Wieś Złotoryjska, jak również osoby zainteresowane problematyką. Nie wszystkie zaproszone osoby skorzystały z możliwości uczestniczenia w pracach grupy. Praca polegała na uczestniczeniu w zajęciach warsztatowych. Prowadzący warsztaty moderator miał za zadanie przeprowadzenie grupy przez kolejne etapy pracy, a także pomoc w redagowaniu wyników prac warsztatowych. Wszystkie zapisy w planie zostały samodzielnie wypracowane przez uczestników warsztatów, każdy zapis był poddany ogólnej dyskusji i przyjmowany przez ogół zgromadzonych.

W wyniku budowy planu odnowy miejscowości otrzymaliśmy:

1. Dokument w wersji pisanej.
2. Grupę zaangażowaną w odnowę wsi.

Struktura Planu Odnowy Miejscowości.



CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ORAZ PLANOWANE KIERUNKI JEJ ODNOWY

Jaka jest nasza miejscowość dzisiaj? Jak i gdzie chcemy żyć i mieszkać?

Nowa Wieś Złotoryjska jest to niewielka miejscowość położona na Dolnym Śląsku w powiecie złotoryjskim, w gminie Złotoryja. Usytuowana jest na terenie Wysoczyzny Chojnowskiej, wchodzącej w skład Niziny Śląskiej, która stanowi monotonną, falistą równinę.

Od południa miejscowość graniczy z miastem Złotoryja. Przez dwa krańce wsi przechodzą drogi wojewódzkie łączące Złotoryję i Chojnow (328) oraz Złotoryję i Bolesławiec (363). Powierzchnia miejscowości wynosi 1014, 54 ha. Obecnie wieś zamieszkuje 148 mieszkańców. Średnia gęstość zaludnienia to 15,4 osoby/km². Nowa Wieś Złotoryjska to wieś łańcuchowa usytuowana wzdłuż drogi gminnej.



Nowa Wieś Złotoryjska jest historyczną osadą wzmiankowaną już w roku 1245 pod nazwą „nova villa Australis”. Na terenach wokół Złotoryi od najdawniejszych czasów zajmowano się hodowlą koni, a do ich ujeżdżania i wyścigów równinny teren wokół wsi doskonale się nadawał.

Dlatego "das nuve dorf of deme Rennewege" z 1260 oraz z 1420 roku Newindorff to tereny obecnej wsi. W XVI wieku niemal wszyscy mieszkańcy wsi przyjęli protestantyzm.

W 1841 roku Nową Wieś Złotoryjską zamieszkiwało 268 mieszkańców, znajdowały się tu 42 budynki mieszkalne. W tym czasie funkcjonowała tu: szkoła, gospoda, królewska placówka celna. Ewangelicy i katolicy uczęszczali do kościoła w Złotoryi. Godnym odnotowania jest fakt, że w okresie wojen napoleońskich naczelny wódz przeniósł siedzibę dowodzenia do tej wioski. W 1939 roku wieś zamieszkiwało 266 mieszkańców, znajdowały się tu 63 gospodarstwa. Po II wojnie światowej nastąpiła wymiana mieszkańców wsi. Rodziny niemieckie ostatecznie zostały wysiedlone w 1947 roku a pierwsi repatrianci z kresów wschodnich przybyli tu w 1946 roku.

Z uwagi na bardzo dobrej klasy ziemię, Nowa Wieś Złotoryjska jest miejscowością typowo rolniczą, gdzie podstawowym zajęciem mieszkańców jest praca na roli. We wsi obecnie istnieje ponad 40 gospodarstw rolnych. W związku z tym rozwój wsi ściśle związany jest z gospodarką rolną. Wieś posiada Plan Urzędniowo-Rolny i wytypowana została do programu unijnego „Scalanie gruntów”. Wieś jest malowniczo położona. Szczególnego uroku dodają jej licznie kwitnące drzewa w porze wiosennej. We wschodniej części wsi znajduje się piękna aleja dębowa, natomiast w zachodniej – park wiejski. We wsi zachowało się kilka obiektów zabytkowych.

Planowane kierunki odnowy miejscowości

Wizja odnowy (rozwoju) miejscowości.

Jak i gdzie chcemy żyć i mieszkać? Do czego zmierzamy?

Wizja zrównoważonego rozwoju wsi to obraz jej przyszłego stanu, do którego będzie się dążyć uwzględniając dobro środowiska przyrodniczego i potrzeby mieszkańców.

Sformułowaliśmy obraz wsi za około 7 lat określając wygląd wsi, pożądane cechy środowiska przyrodniczego, aktywność gospodarczą, funkcjonowanie wsi i poziom życia mieszkańców. Poprzez stworzenie wizji przygotowaliśmy ramy, które pozwoliły na wyznaczenie celów i sposobów ich realizacji w Planie. Jest to bardzo istotny etap. Każdy z nas planuje swoją przyszłość w oparciu o marzenia i chęć osiągnięcia określonych celów, również my tak postąpiliśmy mając na myśli naszą wieś. Perspektywa 7 lat pozwala na dosyć realne określenie, jaka ma być miejscowość Nowa Wieś Złotoryjska z możliwością zaplanowania działań, które przybliżą nas do wizji.

Hasłowa wizja odnowy (rozwoju) miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska:

Nowa Wieś Złotoryjska to bogata, rolnicza miejscowość z tradycjami.

Wizja w ujęciu szczegółowym to bardziej rozwinięty obraz wsi:

Wygląd wsi

- Wieś posiada wyremontowane drogi wraz z pobocznymi, nowe chodniki, oznaczone przejścia dla pieszych, trasy rowerowe, oświetlenie.
- Odpady są zagospodarowane, we wsi stoją oddzielne pojemniki do segregacji śmieci.
- Park jest dostosowany do rekreacji i wypoczynku. Rosną w nim nowe gatunki drzew i krzewów, wyznaczone są alejki do spacerowania.
- Wieś zachwyca swoim wyglądem. Budynki mieszkalne i gospodarcze są wyremontowane, przy każdej zagrodzie jest dużo zieleni.
- Budynki grożące zawaleniu zostały rozebrane a teren uporządkowany.
- We wsi funkcjonuje nowa świetlica wiejska, która jest odpowiednio wyposażona.
- W budynku świetlicy znajduje się również szatnia i część sanitarna dla sportowców.
- Powstał plac zabaw dla dzieci, który spełnia wymogi bezpieczeństwa, a przy nim mały ogródek jordanowski, gdzie dzieci i rodzice odpoczywają na świeżym powietrzu.
- Boisko do piłki nożnej jest zmodernizowane i powstały przy nim boiska do koszykówki, siatkówki i tenisa. Dzięki temu mieszkańcy mogą aktywnie spędzać wolny czas i rozwijać zainteresowania sportowe.

Mieszkańcy i ich aktywność

- Większość mieszkańców wsi to ludzie młodzi i w średnim wieku, dobrze wykształceni.
- Mieszkańcy spotykają się w nowym budynku świetlicy, gdzie wspólnie dyskutują nad najważniejszymi sprawami dla wsi. Na świetlicy organizowane są różnego rodzaju zabawy, wystawy, imprezy np. wspólny opłatek.

Jest to również miejsce spotkań dzieci i młodzieży.

- W parku organizowane są festyny, dożynki, w których uczestniczą nie tylko mieszkańcy wsi, ale również przybywający tu turyści, co umożliwia rozwój turystyki. Park jest również miejscem spacerów i spotkań mieszkańców.
- Młodzież i dorośli mieszkańcy aktywnie wykorzystują wolny czas do uprawiania różnego rodzaju sportów na wyremontowanych boiskach. Tego rodzaju aktywność zbliża do siebie, nie tylko członków rodzin ale także wszystkich mieszkańców.
- Organizowane są tu rozgrywki i turnieje sportowe.
- Mieszkańcy zawiązali stowarzyszenie, które dba o rozwój wsi i pozyskuje na ten cel fundusze.
- Mieszkańcy wsi korzystają również z powstałych ścieżek rowerowych. Wolny czas spędzają na wędrownkach rowerowych po okolicy.
- Najmłodsze dzieci bawią się na placu zabaw.
- Mieszkańcy dbają o środowisko naturalne, obiekty kulturowe i przyrodnicze.
- Mieszkańcy dbają o piękny wizerunek swojej wsi. W tym celu wspólnie realizują zaplanowane działania i pozyskują fundusze na ich wykonanie.

Aktywność gospodarcza

- Młodzi gospodarze są ludźmi wykształconymi znającymi się na rolnictwie.
- Oprócz gospodarstw nastawionych na uprawę zbóż pojawiają się również gospodarstwa hodowlane, szkółkarskie i sadownicze.
- We wsi rozwijają się gospodarstwa agroturystyczne, co zwiększa dochody mieszkańców.
- We wsi większość stanowią gospodarstwa duże i nowoczesnie wyposażone.
- Powstały nowe firmy usługowe, m.in. usługi rzemieślnicze, krawieckie, gastronomia. Podstawą rozwoju tego rodzaju usług jest turystyka.
- We wsi pojawiają się nowe inwestycje budowlane.

Cele odnowy (rozwoju). *Co musimy zrobić?*

Cele wynikają z problemów, jakie w chwili obecnej przeszkadzają nam w osiągnięciu wizji rozwoju. Cele mamy zrealizować w całości i w pełni za to ponosimy odpowiedzialność. Przy realizacji planu opartego o zrównoważony rozwój cele społeczno-gospodarcze muszą być zharmonizowane ze środowiskiem. Granicą podejmowanych działań jest trwałość zasobów środowiska przyrodniczego. Cele powinny być konkretne i mierzalne, realistyczne, osiągalne, określone w czasie, czyli takie, o których można powiedzieć, że zostały wykonane lub nie. Realizacja celów powinna nas doprowadzić do osiągnięcia wizji i satysfakcji z rozwoju miejscowości.

Wygląd wsi

1. Zapewnienie odpowiedniej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej.
2. Poprawa wizerunku i estetyki wsi oraz gospodarstw.
3. Renowacja i zagospodarowanie elementów kulturowych i przyrodniczych wsi.

Mieszkańcy i ich aktywność

1. Budowa i modernizacja miejsc, które wpłyną na wzrost aktywności społecznej, integrację i rozwój mieszkańców.
2. Wzrost aktywności i zaangażowania mieszkańców w działania na rzecz wsi.
3. Zatrzymanie młodzieży przed wyjazdem z miejscowości.

Aktywność gospodarcza

1. Zwiększenie aktywności gospodarczej i rozwój świadomości społecznej w tworzeniu lokalnej gospodarki rynkowej.
2. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa.
3. Przygotowanie mieszkańców do wykorzystywania środków wspierających rozwój obszarów wiejskich.

Powiązanie z planami i działaniami realizowanymi w gminie.

Plan realizuje cele zawarte w opracowywanej Strategii Rozwoju Lokalnego Gminy Złotoryja, jak również jest zgodny z obowiązującym prawem miejscowym wynikającym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotoryja.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Środowisko przyrodnicze

Tereny wokół Nowej Wsi Złotoryjskiej to granice dwóch krain geograficznych – Niziny Śląskiej i Sudetów. Na południe od wsi rozciąga się malownicze pagórkowate Pogórze Kaczawskie. Okolice miejscowości stanowią lasy mieszane z przewagą drzew liściastych.

We wsi znajduje się zabytkowa aleja dębowa oraz park wiejski, który aktualnie jest bardzo zaniedbany.

Dziedzictwo Kulturowe

Najcenniejszym zabytkiem architektonicznym w Nowej Wsi Złotoryjskiej jest zespół dworski, który składa się z dworu, budynku mieszkalno – gospodarczego oraz stodoły. Niektóre części tego dworu datowane są na rok 1778 i 1850. Niestety dwór został doszczętnie zniszczony, natomiast zabudowania mieszkalno-gospodarcze i stodoła jeszcze istnieją ale w bardzo złym stanie technicznym.

W miejscowości znajduje się jeszcze siedem obiektów zabytkowych są to domy mieszkalne lub mieszkalno-gospodarcze z XIX wieku.

W środku wsi znajduje się kapliczka, która powstała w miejscu pomnika upamiętniającego poległych w czasie I wojny światowej.



Infrastruktura techniczna

W Nowej Wsi Złotoryjskiej istnieje infrastruktura wodno-kanalizacyjna. Ostatnią inwestycją, która została tutaj wykonana w 2007 r. jest sieć kanalizacyjna. Wieś jest w pełni zelektryfikowana a mieszkańcy mają swobodny dostęp do usług telekomunikacyjnych, w tym internetu. Drogi gminne na terenie wsi są w złym stanie, brak jest chodników.

Wieś nie została dotychczas zgazyfikowana.

Gleby

Tereny wokół wsi należą do bardzo urodzajnych. Są to gleby brunatne lub płowe w klasach w większości d II do III a. Górna warstwa powierzchni ziemi w okolicy Nowej Wsi Złotoryjskiej jest żyzna. Pod tą glebą znajduje się warstwa piaszczysta, a ta z kolei położona jest na nieprzepuszczalnej warstwie gliniasto – ilastej. Żyzne gleby sprzyjają uprawie przede wszystkim pszenicy i buraków cukrowych.



Klimat

W okolicach Nowej Wsi Złotoryjskiej występuje łagodny klimat, sprzyjający rolnictwu. Średnia temperatura w roku wynosi 8 °C, zimą około -1,4 °C, latem 17,3°C. Przez ponad 36 dni w roku temperatura przekracza 25°C. Lato trwa około 104 dni a okres wegetacyjny około 224 dni i jest jednym z najdłuższych w Polsce. Pokrywa śnieżna leży tu średnio przez 54 dni, a zima termiczna trwa około 69 dni. Charakterystyczne są ciepłe i krótkie zimy, najcieplejsze wiosny i jesienie, dość ciepłe lata i małe różnice temperatur w ciągu roku (w porównaniu do reszty Polski). Zauważa się tutaj stosunkowo wysokie opady w maju, względnie suchy okres we wrześniu i październiku. Ogólnie opady nie należą do wysokich, ale są dosyć równomiernie rozłożone w ciągu roku, z maksymalnymi w okresie lipca.

Mieszkańcy i ich aktywność

Większość swoich potrzeb mieszkańcy Nowej Wsi Złotoryjskiej zaspokajają w pobliskiej Złotoryi. W miejscowości znajduje się świetlica, zlokalizowana w budynku nr 19, po byłej szkole. Budynek jest zaniedbany, nieogrzewany, dlatego świetlica nie spełnia swoich funkcji. Ponadto jest bardzo słabo wyposażona. Ze świetlicy korzysta, przede wszystkim młodzież oraz mieszkańcy w czasie zebrań wiejskich i nielicznych uroczystości. Z uwagi na bardzo zły stan technicznych budynku świetlicy oraz brak zaplecza kuchenneo-sanitarnego, władze gminy wspólnie z mieszkańcami zdecydowali o budowie nowego budynku świetlicy.

Z inicjatywy mieszkańców w 2005 r. reaktywowany został klub piłkarski, pod nazwą LZS „Huragan” który obecnie zrzesza około 27 piłkarzy. Sportowcy bardzo pręźnie działają, posiadają profesjonalną stronę internetową, będącą prawdziwą wizytówką wsi. Klub oprócz boiska nie posiada aktualnie zaplecza szatniowo-sanitarnego.

W Nowej Wsi Złotoryjskiej funkcjonuje sklep ogólnospożywczy.

Pozostałe potrzeby związane z opieką zdrowotną, kulturą mieszkańcy zaspokajają w Złotoryi.

Gospodarka

Od początku swojego istnienia Nowa Wieś Złotoryjska jest wsią typowo rolniczą. Dzięki urodzajnym glebom oraz sprzyjającemu klimatowi panują tu dobre warunki dla rozwoju rolnictwa. Lata 70-te i 80-te to czas szczególnie dynamicznego rozwoju gospodarstw rolnych. W tych latach wieś też szczyciła się najlepiej rozwiniętą hodowlą bydła mlecznego. Obecnie we wsi zarejestrowanych jest ponad 40 gospodarstw rolnych, z tego 5 dużych (10-100 ha).

We wsi aktualnie funkcjonują następujące przedsiębiorstwa:

- „Akwitrans” sp. z o.o. hurtownia środków czystości gospodarstwa domowego
- firma transportowo-budowlana
- firma handlowo-usługowo-motoryzacyjna

Istotne dla rozwoju gospodarczego jest położenie wsi blisko ważnych tras komunikacyjnych. Wieś przecinają drogi asfaltowe łączące Złotoryję i Chojnów oraz Złotoryję i Bolesławiec. Na północ od wsi znajduje się autostrada A-4.



OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ SZANS I ZAGROŻEŃ MIEJSCOWOŚCI

Na co możemy postawić? Na co musimy uważać?

Analiza SWOT

Zastanawialiśmy się nad tym, czy znajdziemy w naszej wsi jakieś mocne strony, które pozwolą nam na wykorzystanie ich do rozwoju. Szukaliśmy również szans w zmieniającym się wokół nas otoczeniu i przewidywalnej przyszłości, które by nam pomogły. Postanowiliśmy też przyjrzeć się krytycznie i zobaczyć nasze słabe strony, które mogą nam utrudniać rozwój, ale też staraliśmy się rozpoznać zagrożenia dla naszej wsi grożące jej z zewnątrz.

Czynniki sprzyjające rozwojowi to **stymulatory rozwoju**, tzn. te czynniki, które umożliwią naszej wsi realizację przyjętej wizji i celów planu. Są to czynniki, które wieś może wykorzystać w pobudzaniu własnego rozwoju. Należy do nich zaliczyć:

- Stymulowanie inicjatyw społecznych. Stworzenie warunków do zwiększenia aktywności mieszkańców zarówno w zakresie inicjatyw własnych (własna działalność gospodarcza, zmiana kwalifikacji zawodowych) jak i przedsięwzięć służących mieszkańcom (zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, opieka nad osobami znajdującymi się w trudnych warunkach). Temu celowi może służyć powołanie organizacji społecznej oraz organizacji gospodarczej wspierającej przedsiębiorczość i tworzenie dodatkowych miejsc pracy.
- Tworzenie partnerstwa społecznego i zwiększanie udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów wsi. Ma temu służyć odpowiedni przepływ informacji pomiędzy Gminą, Radą Sołecką i mieszkańcami oraz informacji zwrotnych od mieszkańców. Wykorzystanie wiedzy i pomysłów lokalnej społeczności to budowanie rozwoju wsi w oparciu o najcenniejszy zasób – potencjał ludzki. Dobra komunikacja to pierwszy warunek zmiany postaw mieszkańców, którzy są często nastawieni obojętnie, a nawet wrogo do działań samorządu.
- Wykorzystanie walorów przyrodniczo – krajobrazowych gminy w promocji wsi, tworzenie dodatkowych miejsc pracy i przyciąganie inwestorów zewnętrznych.
- Przygotowanie szczegółowych projektów do zapisanych celów, przedsięwzięć i zadań Planu i staranie się o zewnętrzne fundusze na ich realizację.

Zastanowiliśmy się nad mocnymi i słabymi stronami naszej wsi, które znamy dzisiaj i które wpływają na nasze życie. Odnieśliśmy się również do możliwości i zagrożeń, które mogą się pojawić w przyszłości i jaki mogą mieć wpływ na nasz rozwój. Stawiając na mocne strony i wykorzystując szanse możemy skutecznie zmniejszać negatywny wpływ słabości i zagrożeń.

Ocena mocnych i słabych stron, oraz szans i zagrożeń (SWOT)

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • dobre położenie wsi –w pobliżu miasta Złotoryi, w niedalekiej odległości od autostrady • dobra jakość gleb • czyste powietrze • piękny krajobraz • istnieje wodociąg i kanalizacja • zdolność mieszkańców do organizowania wspólnych przedsięwzięć • Klub Sportowy „Huragan”- reaktywowany przez mieszkańców • duża aktywność zawodowa mieszkańców • coraz większa liczba ludzi wykształconych 	<ul style="list-style-type: none"> • braki w infrastrukturze drogowej i komunikacyjnej • zaniedbane elementy kulturowe i przyrodnicze • nieodpowiedni stan obiektów użyteczności publicznej • niepełna gospodarka odpadami • niedostateczna estetyka gospodarstw • małe zaangażowanie społeczne (szczególnie młodzieży) • duża emigracja ludzi młodych • gospodarstwa mało nowoczesne • mała aktywność gospodarcza
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • wykorzystanie funduszy unijnych na poprawę wizerunku wsi • rozwój turystyki (powstanie gospodarstw agroturystycznych, ścieżki rowerowe) • wzrost liczby mieszkańców wsi zwłaszcza ludzi młodych – przyrost naturalny, osadnictwo, pozostanie we wsi młodzieży • zwiększenie zaangażowania mieszkańców do wspólnych działań • lepsza współpraca z sąsiednimi miejscowościami • rozwój przedsiębiorczości, np. usługi, rzemiosło, duże specjalistyczne gospodarstwa rolne 	<ul style="list-style-type: none"> • niedostateczna ilość dotacji unijnych i krajowych • zmiana polityki państwa • inwestycje zagrażające bezpieczeństwu mieszkańców i środowisku naturalnemu • zbyt duży ruch komunikacyjny na drogach • emigracja ludzi młodych • brak następców i stagnacja w rozwoju wsi • rosnąca marginalizacja wsi • starzenie się społeczeństwa

Problemy odnowy (rozwoju) miejscowości

Wygląd wsi

1. Duża ilość budynków mieszkalnych i gospodarczych jest zaniedbana i wymaga remontów.
2. Zły stan dróg, brak chodników i odpowiedniego oświetlenia.
3. Zaniedbane elementy kulturowe i przyrodnicze.
4. Niepełna segregacja śmieci na terenie wsi.

Mieszkańcy i ich aktywność

1. Mała ilość inicjatyw społecznych.
2. Małe zaangażowanie młodzieży w sprawy wsi.
3. Brak wiary młodego pokolenia w możliwość osiągnięcia sukcesu na wsi.
4. Duża emigracja ludzi młodych.
5. Niedostateczne przygotowanie miejsc do spotkań mieszkańców. Świetlica wiejska w bardzo złym stanie technicznym, bez wyposażenia, podobnie jak boisko sportowe.
6. Mała dbałość mieszkańców o środowisko naturalne.

Aktywność gospodarcza

1. Gospodarstwa rolne mało nowoczesne.
2. Mała liczba miejsc pracy.
3. Niedostatecznie rozwinięta baza usługowa.
4. Słabe przygotowanie mieszkańców do obsługi turystyki.

OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Jednym z istotnych źródeł finansowania zadań i przedsięwzięć zawartych w Planie jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich zwłaszcza oś 3 – odnowa i rozwój wsi. Z tej pomocy mogą skorzystać miejscowości gmin wiejskich, gmin miejsko-wiejskich i gmin miejskich z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców. Nowa Wieś Złotoryjska położona jest w gminie wiejskiej. Bezpośrednim odbiorcą pomocy i realizatorem przedsięwzięć może być:

- gmina,
- instytucja kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego,
- kościół lub związek wyznaniowy,
- organizacja pozarządowa mająca status organizacji pożytku publicznego.

Przedsięwzięcia nie mogą mieć charakteru komercyjnego i muszą służyć osiągnięciu założonych w planie i projekcie celów operacji i ich zachowania przez 7 lat od dnia dokonania przez agencję płatniczą płatności ostatecznej.

Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia.

Poniżej zostały przedstawione zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji w latach 2008-2015, **umieszczone w kolejności wynikającej z ustalonych priorytetów rozwoju miejscowości.** Wzięto pod uwagę kryterium możliwości ich realizacji ze względów społecznych, ekonomicznych i organizacyjnych. Jest to lista otwarta, która w trakcie realizacji planu może być modyfikowana i uzupełniana. Szczegółowy opis poszczególnych przedsięwzięć oraz projekty, dokumentacje i kosztorysy prac (jeśli będą wymagane) stanowić będą oddzielne dokumenty opracowane zgodnie z prawem oraz obowiązującymi przepisami. Przewidziano różne źródła finansowania działań w tym zaangażowanie mieszkańców wsi i ich nieodpłatna praca na rzecz swojej miejscowości. Wcześniej przyjęte cele rozwoju wynikają wprost z zidentyfikowanych problemów, a dla ich realizacji mieszkańcy ustalili szereg przedsięwzięć i zadań.

1. Wygląd wsi

Cel 1.1. Zapewnienie odpowiedniej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Ustalenie koniecznego zakresu prac i opracowanie dokumentacji.
2. Realizacja następujących prac:
 - Remont i modernizacja dróg gminnych,
 - Budowa chodników,
 - Odpowiednie oznakowanie dróg,
 - Uzupełnienie i modernizacja oświetlenia.
3. Zaplanowanie i wykonanie systemu tras rowerowych służących komunikacji lokalnej i ruchowi turystycznemu oraz połączenie ich z okolicznymi szlakami turystycznymi.

Cel 1.2. Poprawa wizerunku i estetyki wsi oraz gospodarstw.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Określenie charakterystycznych dla wsi elementów architektury i opracowanie założeń do zachowania ładu architektoniczno-przestrzennego wsi.
2. Odnowienie elewacji, dachów, ogrodzeń i innych ważnych dla wyglądu wsi elementów oraz budowa nowych domów z uwzględnieniem charakterystycznej dla wsi architektury.
3. Organizacja szkoleń w zakresie urządzania ogrodów oraz zagospodarowania otoczenia budynków.
4. Organizacja corocznego konkursu na najlepiej zagospodarowane obejście i ogródek z cechami wkomponowania w krajobraz wsi i okolicy.
5. Wyburzenie budynków grożących zawaleniem znajdujących się na terenie wsi i uporządkowanie terenu.

Cel 1.3. Renowacja i zagospodarowanie elementów kulturowych i przyrodniczych wsi.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Współpraca z gminą i konserwatorem zabytków w celu zabezpieczenia i ochrony elementów zabytkowych we wsi.
2. Renowacja i zagospodarowanie parku wiejskiego:
 - Wykarczowanie zbędnych krzewów i zarośli.
 - Posadzenie nowych gatunków drzew i krzewów
 - Wyznaczenie i urządzenie alejek spacerowych

3. Remont kapliczki w centrum wsi i zagospodarowanie okolicznego terenu.
4. Zbiórka funduszy na renowację cennych elementów kulturowych i przyrodniczych podczas wiejskich imprez oraz pozyskanie z zewnątrz poprzez realizację projektów.

2. Mieszkańcy i ich aktywność

Cel 2.1. Budowa i modernizacja miejsc, które wpłyną na wzrost aktywności społecznej, integrację i rozwój mieszkańców.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Budowa nowej świetlicy wiejskiej wraz z szatnią dla sportowców.
2. Wyposażenie świetlicy zgodnie z potrzebami mieszkańców.
3. Zagospodarowanie otoczenia świetlicy.
4. Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie boiska sportowego:
 - Remont nawierzchni boiska.
 - Utworzenie boisk do siatkówki, koszykówki i tenisa.
 - Wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt.
5. Budowa placu zabaw spełniającego wymogi bezpieczeństwa.

Cel 2.2. Wzrost aktywności i zaangażowania mieszkańców w działania na rzecz wsi.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Organizowanie przez Radę Sołecką, wspólnie z samorządem, co najmniej dwa razy w roku spotkań mieszkańców, na którym omawiane będą ważne sprawy dla wsi a także planowane działania oraz postępy w realizacji Planu Odnowy Miejscowości.
2. Aktywna współpraca z innymi wsiami i organizacjami wspierającymi rozwój wsi w tym współpraca z Partnerstwem Kaczawskim, mająca szczególnie na celu:
 - wyłonienie i kompleksowe przeszkolenie lokalnych liderów,
 - pozyskiwanie środków oraz wspólne realizowanie projektów,
 - edukacja w celu przygotowania mieszkańców do współdziałania.
3. Utworzenie stowarzyszenia dbającego o rozwój wsi i pozyskującego na ten cel fundusze z zewnątrz.
4. Utworzenie klubów i kółek tematycznych zarówno dla młodzieży jak i pozostałych mieszkańców.
5. Organizowanie rozgrywek, turniejów i innych imprez o charakterze sportowym.
6. Stworzenie przyjaznej atmosfery umożliwiającej szybką asymilację i włączenie się w sprawy wsi nowych mieszkańców.
7. Organizowanie, z aktywnym udziałem mieszkańców, imprez sprzyjających integracji mieszkańców, ale też ściągających turystów do wsi.

Cel 2.3. Zatrzymanie młodzieży we wsi.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Wzrost aktywności społecznej mieszkańców, powstanie stowarzyszenia i/lub innych grup mieszkańców których działalność wpłynie na dobrą i przyjazną atmosferę we wsi.
2. Promowanie i rozwój nowych form zatrudnienia poza rolnictwem, wzrost przedsiębiorczości w miejscowości.
3. Organizacja szkoleń, kursów z zakresu przedsiębiorczości w tym usług turystycznych i agroturystyki.

3. Aktywność gospodarcza

Cel 3.1. Zwiększenie aktywności gospodarczej i rozwój świadomości społecznej w tworzeniu lokalnej gospodarki rynkowej.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Współpraca z gminą w zakresie promocji miejscowości jako dobrej lokalizacji inwestycji dla przedsiębiorców lokalnych i inwestorów zewnętrznych.
2. Pomoc w tworzeniu lokalnych grup świadczących usługi i producentów rolnych.
3. Powstanie gospodarstw agroturystycznych z noclegami i smacznymi posiłkami
4. Rozwój usług i drobnej wytwórczości.
5. Powstanie kilku gospodarstw ekologicznych.

Cel 3.2. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Realizację programu „Scalania gruntów” do którego wieś jest w pełni przygotowana.
2. Opracowanie ofert i nawiązanie kontaktów z firmami w zakresie przetwórstwa produktów rolnych.
3. Unowocześnienie gospodarstw rolnych poprzez zakup nowych maszyn i urządzeń oraz stosowanie nowoczesnych technik upraw ziemi.
4. Promowanie nowych, alternatywnych miejsc pracy na wsi związanych agroturystyką.

Cel 3.3. Przygotowanie mieszkańców do wykorzystywania środków wspierających rozwój obszarów wiejskich.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

1. Współpraca z gminą, organizacjami pozarządowymi i innymi instytucjami w zakresie pozyskania i wdrażania dostępnych środków wsparcia – krajowych i unijnych na rzecz rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw, społeczeństwa informacyjnego, rozwoju obszarów wiejskich, itd.
2. Organizacja na terenie wsi różnych form edukacji – kursy, szkolenia, warsztaty z przedsiębiorczości, agroturystyki, małej gastronomii, produkcji zdrowej żywności oraz rękodzieła, które przygotowują mieszkańców do podejmowania inicjatyw biznesowych przynoszących dodatkowe dochody .
3. Współpraca z władzami gminy i organizacjami pozarządowymi w zakresie realizacji projektów na terenie wsi wspierających jej rozwój.

Przedmiotem przedsięwzięcia zaplanowanego w pierwszej kolejności do realizacji w Nowej Wsi Złotoryjskiej z PROW w ramach osi 3 - Odnowa i rozwój wsi jest:

- 1) **budowa świetlicy wiejskiej wraz z pomieszczeniami szatniowo-sanitarnymi na cele sportowe (działka 58/2),**
- 2) **wyposażenie świetlicy,**
- 3) **zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej,**
- 4) **budowa chodnika w centralnej części wsi,**
- 5) **uporządkowanie i renowacja parku wiejskiego o powierzchni 1,48 ha.**

Realizacja działania zapewni mieszkańcom wsi odpowiednie miejsca użyteczności publicznej służące dalszemu wzrostowi aktywności i integracji lokalnej społeczności. Poprawi wizerunek i estetykę wsi oraz pozytywnie wpłynie na bezpieczeństwo na drodze gminnej. Nadzieje, jakie są związane z tą inicjatywą, wiążą się prawie ze wszystkimi przyjętymi celami odnowy miejscowości.

Szacunkowy koszt realizacji

Umieszczone w tabeli dane dotyczące czasu realizacji, szacunkowych kosztów, źródeł finansowania nie wynikają ze szczegółowo opracowanych projektów. Wszystkie mogą ulec zmianie w wyniku dalszych prac nad zadaniami i przedsięwzięciami. Dynamika naszych czasów zapewne ujawni nowe źródła finansowania, technologie i możliwości realizacyjne. Należy pamiętać, że realizacja przedsięwzięć i zadań w dużej mierze zależy od aktywności mieszkańców. **Wymienione w tabeli kwoty nie są związane jakimikolwiek zapewnieniami ich przyznania zarówno ze strony Gminy, jak i innych źródeł.** Dopiero starania mieszkańców, wsparte ze strony innych podmiotów, mogą sprawić, że zostaną uzyskane i wspomogą rozwój wsi.

Cel	Nazwa zadania/ przedsięwzięcia	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt (tys. PLN)	Źródła finansowania i pomocy	Odpowiedzialny za realizację +współpracownicy
Zapewnienie odpowiedniej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej	Ustalenie koniecznego zakresu i prac i opracowanie dokumentacji	2008-2015	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy	Urząd Gminy
	Remont i modernizacja dróg gminnych.	2009-2015	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie	Urząd Gminy
	Budowa chodników	2008-2009	120/1800m chodnika	Budżet gminy, fundusze europejskie	Urząd Gminy mieszkańcy
	Odpowiednie oznakowanie dróg.	2009-2010	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy,	Urząd Gminy
	Modernizacja i uzupełnienie oświetlenia.	2008-2010	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, Zakład Energetyczny	Zakład Energetyczny
	Zaplanowanie i wykonanie systemu tras rowerowych służących komunikacji lokalnej, oraz połączenie z okolicznymi szlakami turystycznymi.	2009-2015	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie, program LEADER, organizacje pozarządowe	Urząd Gminy, mieszkańcy
Poprawa wizerunku i estetyki gospodarstw	Określenie charakterystycznych dla wsi elementów architektury i opracowanie założeń do zachowania ładu architektoniczno-przestrzennego wsi.	2009-2011	7 / opracowanie	Budżet gminy, fundusze europejskie	Urząd Gminy
	Odnowienie elewacji, dachów, ogrodzeń i innych ważnych dla wyglądu wsi elementów oraz budowa nowych domów z uwzględnieniem charakterystycznej dla wsi architektury.	2009-2013	Koszty indywidualne	Fundusze prywatne, fundusze europejskie	Mieszkańcy, prywatni inwestorzy

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

	Organizacja szkoleń w zakresie urządzania ogrodów oraz zagospodarowania otoczenia budynków.	2008-2015	0,5/rocznie	Ośrodek Doradztwa Rolniczego, organizacje pozarządowe	Urząd Gminy mieszkańcy
	Organizacja corocznego konkursu na najlepiej zagospodarowane obejście i ogródek z cechami wkomponowania w krajobraz wsi i okolicy.	2008-2015	5/rocznie	Budżet gminy, Program LEADER, organizacje pozarządowe, sponsorzy	Urząd Gminy, mieszkańcy
Renowacja elementów kulturowych i przyrodniczych	Współpraca z gminą i konserwatorem zabytków w celu zabezpieczenia i ochrony elementów zabytkowych we wsi	2009-2012	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie, programy rządowe	Urząd gminy, mieszkańcy
	Zagospodarowanie parku	2008-2009	25/zgodnie z dokumentacją	Budżet gminy, fundusze europejskie, organizacje pozarządowe	Urząd gminy, mieszkańcy
	Remont kapliczki w centrum wsi i jej otoczenia	2009-2010	5/jednorazowy remont	Budżet gminy, sponsorzy, mieszkańcy	Urząd gminy, mieszkańcy
	Zbiórka funduszy na renowację cennych elementów kulturowych i przyrodniczych	2008-2015	Brak		Mieszkańcy
Budowa i modernizacja miejsc, które wpłyną na wzrost aktywności społecznej integrację i rozwój mieszkańców	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z pomieszczeniami szatniowo-sportowymi .	2008-2009	450/zgodnie z dokumentacją	Budżet gminy, fundusze europejskie	Urząd Gminy, mieszkańcy
	Wyposażenie obiektu w sprzęt i urządzenia niezbędne do funkcjonowania różnych kół zainteresowań i spędzania wolnego czasu przez mieszkańców.	2008-2012	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie, Program LEADER, organizacje pozarządowe, programy rządowe	Urząd Gminy, mieszkańcy
	Zagospodarowanie otoczenia świetlicy.	2008-2010	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie, organizacje pozarządowe	Urząd Gminy, mieszkańcy
	Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie boiska sportowego.	2009-2015	Ustalony w dokumentacji	Budżet gminy, fundusze europejskie, programy rządowe, Totalizator Sportowy, Ministerstwo Sportu	Urząd Gminy, mieszkańcy, Klub Sportowy

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

Wzrost aktywności i zaangażowania mieszkańców w działania na rzecz wsi.	Organizowanie cyklicznych spotkań mieszkańców.	2008...	0,1/dwa razy do roku	Mieszkańcy	Mieszkańcy, władze gminy
	Aktywna współpraca z innymi wsiami i organizacjami wspierającymi rozwój wsi	2008...	Brak		Mieszkańcy
	Utworzenie stowarzyszenia dbającego o rozwój wsi i pozyskującego fundusze na ten cel	2009	Brak		Mieszkańcy
	Utworzenie klubów i kółek tematycznych dla mieszkańców w różnym wieku	2009	Koszty indywidualne	Organizacje pozarządowe, programy rządowe	Mieszkańcy, stowarzyszenie
	Organizowanie rozgrywek, turniejów i innych imprez o charakterze sportowym	2008...	10/rocznie	Budżet gminy, Program LEADER, organizacje pozarządowe, mieszkańcy, sponsorzy	Mieszkańcy, Lokalna Grupa Działania, Urząd Gminy, stowarzyszenie
	Stworzenie przyjaznej atmosfery umożliwiającej szybką asymilację i włączenie się nowych mieszkańców w sprawy wsi	2008...	Brak		Mieszkańcy
	Organizowanie z aktywnym udziałem mieszkańców imprez sprzyjających integracji mieszkańców ale też ściągających turystów do wsi	2008...	10/rocznie	Budżet gminy, Fundusze europejskie, program LEADER, organizacje pozarządowe, sponsorzy	Urząd Gminy, mieszkańcy
Zatrzymanie młodzieży we wsi.	Wzrost aktywności społecznej mieszkańców, powstanie stowarzyszenia i/lub innych grup mieszkańców których działalność wpłynie na dobrą i przyjazną atmosferę we wsi.	2008...	Brak	Mieszkańcy	Mieszkańcy
	Promowanie i rozwój nowych form zatrudnienia poza rolnictwem, wzrost przedsiębiorczości w miejscowości	2009-2015	Koszty indywidualne	Budżet gminy, fundusze europejskie, program Leader, mieszkańcy	Mieszkańcy, Urząd Gminy, Lokalna Grupa Działania Agencje Rozwoju Regionalnego
	Organizacja szkoleń, kursów z zakresu przedsiębiorczości w tym usług turystycznych i agroturystyki	2008-2015	3-5/rocznie	Fundusze europejskie, program LEADER, organizacje pozarządowe	Lokalna Grupa Działania, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego, Urząd Gminy

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

Wzrost aktywności gospodarczej i rozwój świadomości społecznej w tworzeniu lokalnej gospodarki rynkowej	Współpraca z gminą w zakresie promocji miejscowości jako dobrej lokalizacji inwestycji dla przedsiębiorców lokalnych i inwestorów zewnętrznych	2008-2015	1/rocznie	Budżet gminy	Mieszkańcy, Urząd Gminy
	Pomoc w tworzeniu lokalnych grup świadczących usługi i producentów rolnych.	2008-2015	Koszty indywidualne	Mieszkańcy fundusze europejskie	Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Urząd Gminy
	Powstanie kilku gospodarstw agroturystycznych z noclegami i smacznymi posiłkami.	2009-2015	Koszty indywidualne	Fundusze prywatne, fundusze europejskie	Mieszkańcy, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego, Powiatowy Urząd Pracy
	Rozwój usług i drobnej wytwórczości.	2009-2015	Koszty indywidualne	Fundusze prywatne, organizacje pozarządowe, fundusze europejskie, program LEADER	Mieszkańcy, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego, Powiatowy Urząd Pracy, Lokalna Grupa Działania
	Powstanie kilku gospodarstw ekologicznych.	2009-2015	Koszt indywidualny	Fundusze prywatne, organizacje pozarządowe, fundusze europejskie	Mieszkańcy, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego.
Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa	Realizacja programu unijnego „scalanie gruntów” do którego wieś jest w pełni przygotowana	2009	Ustalony w dokumentacji	Budżet powiatu, fundusze unijne	Starostwo Powiatowe
	Opracowanie ofert i nawiązanie kontaktów z firmami w zakresie przetwórstwa produktów rolnych	2009-2015	2/rocznie	Fundusze prywatne	Mieszkańcy
	Unowocześnienie gospodarstw rolnych poprzez zakup nowych maszyn i urządzeń oraz stosowanie nowoczesnych technik uprawy ziemi.	2008-2015	Koszt indywidualny	Fundusze prywatne, fundusze europejskie	Mieszkańcy, Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Agencja Restrukturyzacji Modernizacji Rolnictwa
	Promowanie nowych alternatywnych miejsc pracy na wsi związanych z agroturystyką	2008-2015	2-5/rocznie	Fundusze europejskie	Urząd Gminy, Lokalna Grupa Działania, Agencja Rozwoju Regionalnego

Plan Odnowy Miejscowości Nowa Wieś Złotoryjska

Przygotowanie mieszkańców do wykorzystywania środków wspierających rozwój obszarów wiejskich	Współpraca z gminą, organizacjami pozarządowymi i innymi instytucjami w zakresie pozyskania i wdrażania dostępnych środków wsparcia – krajowych i unijnych na rzecz rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw, społeczeństwa informacyjnego, rozwoju obszarów wiejskich, itd.	2008-2015	1-2/rocznie	Fundusze europejskie, budżet gminy	Mieszkańcy, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego, Lokalna Grupa Działania, organizacje pozarządowe
	Organizacja na terenie wsi różnych form edukacji – kursy, szkolenia, warsztaty z przedsiębiorczości, agroturystyki, małej gastronomii, produkcji zdrowej żywności oraz rękodzieła, które przygotowują mieszkańców do podejmowania inicjatyw biznesowych przynoszących dodatkowe dochody .	2009-2015	2-5/rocznie	Budżet Gminy, fundusze europejskie, program LEADER	Mieszkańcy, Urząd Gminy, Agencje Rozwoju Lokalnego, Regionalnego, Lokalna Grupa Działania
	Współpraca z władzami gminy i organizacjami pozarządowymi w zakresie realizacji projektów na terenie wsi wspomagających jej rozwój	2008-2015	Koszt indywidualny	Budżet Gminy, fundusze europejskie, program LEADER, organizacje pozarządowe	Mieszkańcy, Urząd Gminy, Lokalna Grupa Działania, stowarzyszenie

REALIZACJA PLANU

Zasady realizacji planu:

- Plan stanowi drogę, po której będziemy razem szli i osiągnęli kolejne cele rozwoju naszej miejscowości.
- Ważnymi uczestnikami realizacji Planu jesteśmy my jako mieszkańcy. Osiągnięcie kolejnych celów w dużej mierze będzie uzależnione od naszej aktywności osobistej.
- Bardzo istotne będą działania organizacji pozarządowych, w których sami będziemy działali lub, które zachęcimy do współpracy.
- Gmina będzie aktywnym ośrodkiem pobudzającym i wspierającym realizację naszego Planu.
- W celu aktywnego włączenia nas jako mieszkańców do realizacji przedsięwzięć, Rada Sołecka włączy się do opracowania programu współpracy pomiędzy organizacjami pozarządowymi a samorządem. W programie zostaną określone formy i metody współpracy, zasady wymiany informacji i wspierania działań organizacji pozarządowych.
- Coroczne spotkania związane z oceną realizacji Planu będą również służyły do planowania działań na najbliższy rok. Na spotkanie my mieszkańcy zaprosimy wszystkich, którzy chcą

i mogą nam pomóc, a zwłaszcza organizacje pozarządowe, władze gminy, sąsiadów z zaprzyjaźnionych miejscowości.

- Wspólnie z innymi miejscowościami z gminy opracujemy zasady wymiany doświadczeń i wspólnego działania dla jeszcze bardziej efektywnego realizowania Planu.
- Władze Gminy będą uczestniczyły w spotkaniach organizowanych przez sołectwo, organizacje pozarządowe i aktywne grupy mieszkańców. Spotkania będą zwoływane przez bezpośrednio zainteresowane grupy, a ich tematem będą wspólne działania związane z realizacją Planu.

Sposoby monitorowania, oceny i aktualizacji planu.

- Monitorowanie będzie organizował i nadzorował Wójt przy współpracy z sołtysem.
- Monitorowane będą podstawowe zadania i przedsięwzięcia związane z realizacją planu.
- Wyniki monitorowania będą przedmiotem corocznych sprawozdań z postępu realizacji Planu, składanego Radzie Gminy i na zebraniu otwartym w miejscowości.
- Zarówno Rada jak i mieszkańcy ocenią realizację Planu, dokonają również identyfikacji słabych i mocnych stron realizacji planu.
- Mieszkańcy, co trzy lata będą aktualizowali plan metodą uspołecznioną, zgodną z metodą przyjętą przy jego opracowaniu.
- Inicjatorem aktualizacji będzie Rada Sołecka przy współpracy Wójta i Rady Gminy.

Komunikacja społeczna.

- Wójt i sołtys, jako główni animatorzy realizacji Planu, będą systematycznie informowali opinię publiczną o działaniach związanych z realizowanymi przedsięwzięciami. W tym celu ustalą między sobą zasady przekazywania informacji o podejmowanych działaniach.
- Komunikaty będą kierowane do mieszkańców miejscowości i gminy (informacja wewnętrzna) jak również do odbiorców regionalnych i ogólnokrajowych (informacja zewnętrzna).
- Największy nacisk zostanie położony na informacje skierowane do odbiorców lokalnych.
- W przekazywaniu informacji do mieszkańców zostaną wykorzystane również środki przekazu zwyczajowo przyjęte w gminie (tablica ogłoszeń, informowanie na spotkaniach, informacja przekazywana przez sołtysów itp.).
- Radni, mieszkańcy, zainteresowane osoby i podmioty będą miały bieżący dostęp do informacji o realizacji Planu. Ograniczeniem będą tylko przepisy prawa, określające zasady udostępniania informacji przez Urząd Gminy.

Materiały źródłowe:

1. Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Warszawa 2000.
2. Michler A., Gmina Złotoryja dawniej i dziś, Urząd Gminy Złotoryja 2006.
3. Plan Rozwoju Lokalnego Gminy wiejskiej Złotoryja 2004-2013, ARR „ARLEG”.
4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotoryja, Gmina Złotoryja.
5. Wilczyński R., Odnowa wsi perspektywą rozwoju obszarów wiejskich w Polsce, RCDRRiOW Poznań 2003.